Vermietung einer schönen, hellen Wohnung in der Contrescarpe

28195 Bremen, Etagenwohnung zur Miete

Objekt ID: 2DEMY5E

Wohnfläche ca.: **103 m²** - Zimmer: **3** - Kaltmiete: **1.050,00 EUR**

Justus Wohltmann OHG
Jannis Biermann
vermarktung@justus-wohltmann.de
Tel. 0421 - 14 455

Vermietung einer schönen, hellen Wohnung in der Contrescarpe

Objekt ID	2DEMY5E
Objekttypen	Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	28195 Bremen
Etage	2
Wohnfläche ca.	103 m²
Zimmer	3
Baujahr	1951
Verfügbar ab	ab 01.03.2024 möglich
Balkon/Terrasse	Balkon
Küche	Einbauküche
Ausstattung / Merkmale	Balkon, Einbauküche
Kaution	3.150,00 €
Kaltmiete	1.050,00 EUR
Nebenkosten	380,00 EUR
Warmmiete	1.430,00 EUR

Justus Wohltmann OHG
Jannis Biermann
vermarktung@justus-wohltmann.de
Tel. 0421 - 14 455

Objektbeschreibung

Die im 2. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses gelegene Wohnung befindet sich in einem gepflegten Zustand und verfügt über 3 Zimmer, eine Einbauküche, ein Vollbad mit separatem WC, zwei Balkone sowie einen Abstellraum im Keller. Zudem gibt es einen gemeinschaftlich genutzten Trockenraum mit Waschküche.

Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Ausstellungsdatum	nach dem 1.5.2014
Gebäudeart	Wohngebäude
Baujahr	1951
Primärenergieträger	leichtes Heizöl
Endenergieverbrauch	186,00 kWh/(m²·a)
Energieeffizienzklasse	F

Justus Wohltmann OHG
Jannis Biermann
vermarktung@justus-wohltmann.de
Tel. 0421 - 14 455

Lage

Das Mehrfamilienhaus befindet sich in der Contrescarpe, an den grünen Wallanlagen der Bremer Innenstadt. In unmittelbarer Nähe befinden sich sehr gute Einkaufsmöglichkeiten sowie unterschiedliche Kultureinrichtungen und die Altstadt.

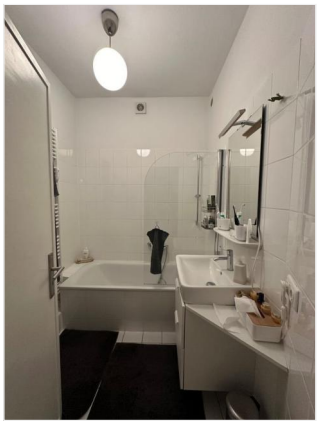
Ausblick Balkon vorne

Wohnzimmer

Arbeitszimmer

Schlafzimmer

Flur


Badezimmer

Justus Wohltmann OHG
Jannis Biermann
vermarktung@justus-wohltmann.de
Tel. 0421 - 14 455

separates WC

Justus Wohltmann OHG
Jannis Biermann
vermarktung@justus-wohltmann.de
Tel. 0421 - 14 455