Attraktive Bürofläche in der Altstadt mit Blick auf die Weser

28195 Bremen, Bürofläche zur Miete

Objekt ID: 2DD835G

Gesamtfläche ca.: **250 m²** - Zimmer: **8** - Kaltmiete: **2.250,00 EUR**

Justus Wohltmann OHG
Jannis Biermann
vermarktung@justus-wohltmann.de
Tel. 0421 - 14 455

Attraktive Bürofläche in der Altstadt mit Blick auf die Weser

Objekt ID	2DD835G
Objekttypen	Büro/Praxis, Bürofläche
Adresse	28195 Bremen
Etage	4
Gesamtfläche ca.	250 m²
Zimmer	8
Verfügbar ab	01.01.2025
Mieterprovision	2 Netto-Monatsmieten zzgl. MwSt.
Kaution	3 Brutto-Monatsmieten
Kaltmiete	2.250,00 EUR
Nebenkosten	930,00 EUR
Warmmiete	3.180,00 EUR

Justus Wohltmann OHG
Jannis Biermann
vermarktung@justus-wohltmann.de
Tel. 0421 - 14 455

Justus Wohltmann OHG
Jannis Biermann
vermarktung@justus-wohltmann.de
Tel. 0421 - 14 455

Lage

Das Mietobjekt liegt direkt an der Bremer Flaniermeile „Schlachte“ und ist ca. 2 Gehminuten von der Bremer Innenstadt entfernt.
Das Objekt besitzt eine signifikante Ecklage und bietet einen direkten Blick auf die Weser.
Die Haltestellen der BSAG „Am Brill“ und „Domsheide“, als zentrale Umsteigepunkte der Bremer Innenstadt, sind nur wenige Gehminuten entfernt.
Die Autobahn A1 und der Flughafen sind über die Friedrich-Ebert-Straße in max. 15 Min. zu erreichen.
Die A27 und der Hauptbahnhof sind in max. 10 Min. erreichbar.

Außenansicht

Ausblick

Bürofläche

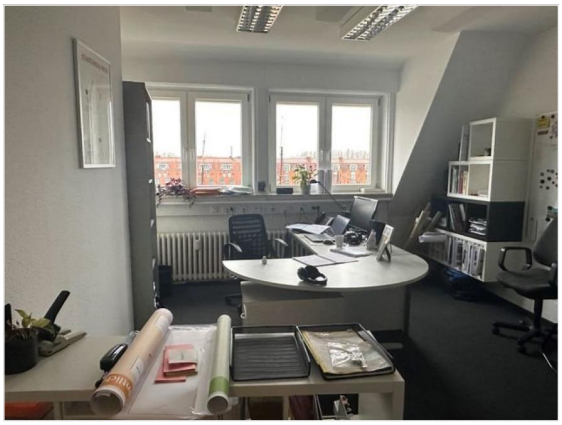
Bürofläche

Bürofläche

Bürofläche

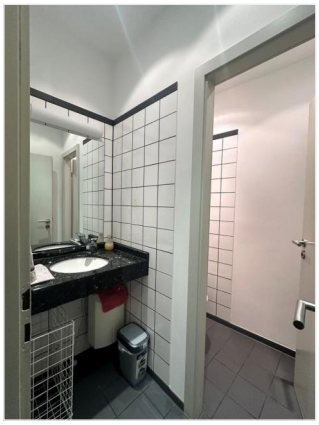
Justus Wohltmann OHG
Jannis Biermann
vermarktung@justus-wohltmann.de
Tel. 0421 - 14 455

Bürofläche



Bürofläche

Teeküche



Sanitäranlagen

Justus Wohltmann OHG
Jannis Biermann
vermarktung@justus-wohltmann.de
Tel. 0421 - 14 455